



Prefeitura do Município de Araucária
Secretaria Municipal de Obras e Transportes

MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA ESCOLA MUNICIPAL AZUREA B. BELINOSKI

ARAUCÁRIA

DEZEMBRO/2018



1 SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 PLACA DE OBRA

O local deverá estar devidamente sinalizado com Placa de Identificação de Obra nos padrões fornecidos pela Secretaria Municipal de Obras Públicas, tendo dimensão de 2,2mx1,3m, devidamente fixada em local definido pela fiscalização.

A placa de obra só poderá ser retirada do local sob a autorização expressa da Fiscalização.

2 PINTURA

A Escola receberá pintura completa (paredes, lajes, forros, beirais, esquadrias, corrimãos e guarda-corpos) nos blocos onde estão localizadas as salas de aula e setor administrativo; pintura completa dos muros de divisa; e; apenas nas paredes externas da Biblioteca.

Nos pontos onde houver grandes imperfeições ou trincas aparentes, deverá ser feita a correção com aplicação de massa látex e posterior lixamento.

A pintura das paredes, lajes, cercas palito e muros será feita com tinta látex acrílica, em duas demãos. As esquadrias e forros de madeira terão acabamento em esmalte acetinado, também em duas demãos. Esquadrias metálicas, corrimão e guarda corpos serão pintados com duas demãos de tinta esmalte alto brilho.

Todas as tintas deverão ser de boa qualidade e as cores existentes devem ser mantidas as mesmas.

Por se tratar de uma edificação em uso, é de responsabilidade da CONTRATADA a programação do cronograma e a logística da execução dos serviços sem gerar impacto aos trabalhos da escola. Também é de inteira



responsabilidade da CONTRATADA a proteção dos móveis e equipamentos presentes nos locais para que não sejam danificados. Toda a programação deverá ser feita diretamente com a direção da escola, sempre com anuência da FISCALIZAÇÃO.

3 QUADRA POLIESPORTIVA

3.1 PILARES

Os pilares metálicos deverão ser revestidos em concreto aparente com dimensão final de 60x25cm e altura de 2m. Para isso serão feitas formas de madeira com chapa plastificada, devidamente escoradas e travadas. O acabamento final será com pintura acrílica na cor a ser definida pela fiscalização.

3.2 ENTRADA ELÉTRICA

O quadro de luz da quadra deverá ter sua estrutura reestabelecida conforme padrão de projeto.

3.3 PISO

Todo o piso da quadra deverá ser recuperado. Para isso a superfície existente deverá ser completamente apicoada, garantindo a devida rugosidade para aplicação da nova camada. A ponte de ligação deverá ser feita com uma pasta de cimento com espessura de 1mm. Na camada final será aplicado concreto fck 20MPa, com espessura de 7cm, armado com tela de aço soldada Q-196 (malha 10x10cm). O acabamento deverá ser perfeitamente alisado e nivelado, não admitindo-se qualquer irregularidade que cause acúmulo de água. Deverão ser previstas juntas de dilatação devidamente serradas e seladas.



3.4 TELHAS

As telhas translúcidas que estão danificadas deverão ser substituídas por novas telhas com características de dimensão da chapa, tipo de onda, dimensões da onda, exatamente iguais ao material existente.

3.5 DRENAGEM

As calhas danificadas deverão ser substituídas. As novas chapas a serem empregadas deverão ser em aço galvanizado número 24, com desenvolvimento de 1m, conforme projeto padrão da quadra.

Deverão ser previstos ralos hemisféricos metálicos tipo “abacaxi” com DN150mm. Os condutores de descida serão em PVC série R, com DN150mm.

3.6 PINTURA PISO

As cores para a pintura do piso e o layout de demarcação das faixas deverão ser pré-aprovados pela FISCALIZAÇÃO. A tinta acrílica a ser utilizada deverá ser própria para pintura de pisos e de boa qualidade.

3.7 REPARO CALÇADA

As áreas de calçada que estão danificadas, na área em torno da quadra, deverão ser demolidas e concretadas novamente. As áreas deverão ser definidas juntamente com a FISCALIZAÇÃO.

4 TROCA DO TELhado – BLOCO 3

Todo o telhado do Bloco 03 deverá ser substituído. As telhas existentes deverão ser removidas de forma manual, uma nova trama metálica com perfis em



chapa enrijecida de aço galvanizado deverá ser instalada. O novo telhamento será com telhas onduladas de fibrocimento, com espessura de 6mm.

5 SUBSTITUIÇÃO DE ALAMBRADO

O alambrado lateral à quadra poliesportiva, que está danificado, deverá ser substituído. O novo alambrado deverá ser executado com estrutura de tubos de aço galvanizado (dimensões mínimas iguais à existente), e tela de arame galvanizado fio 14 BWG, malha 5x5cm.

6 REPARO ARQUIBANCADAS

As arquibancadas que ficam localizadas entre os Blocos 01 e 02 deverão ser recuperadas nas áreas onde estão danificadas. Os locais deverão ser definidos juntamente à FISCALIZAÇÃO.

7 RECOLOCAÇÃO DE CORRIMÃOS

Na rampa de acesso entre os Blocos 01 e 02, nos locais onde estão faltando corrimão, os mesmos deverão ser recolocados, mantendo o mesmo padrão estético e estrutural.

8 SUBSTITUIÇÃO DE ESQUADRIAS

A janela da cozinha (acesso para o pátio coberto) deverá ser substituída por uma nova fabricada em alumínio com perfil reforçado. A estrutura será em 4 folhas (2 de correr + 2 fixas). Deverá ter 4 folhas basculantes na parte superior.

No acesso entre o pátio coberto e o pátio lateral da cozinha, deverá ser recolocado o portão faltante. A estrutura será em ferro com varas de 1/2".

As portas de acesso aos banheiros externos, que estão danificadas, deverão ser substituídas.



9 REPARO EM ESCADA

A escada que dá acesso ao portão de saída ao lado da central de GLP, deverá ser demolida e reconstruída com estrutura de concreto fck 15MPa.

10 REPARO COBERTURA BLOCO 1

Parte da cobertura e do beiral do Bloco 1, face ao lado do muro de divisa, deverá ser recomposto. As telhas e forros danificados serão removidos e substituídos por novos com as mesmas características. A definição das áreas deverá ser feita em conjunto com a FISCALIZAÇÃO.

11 COBERTURA INTERNA CISTERNA

Internamente à estrutura que comporta a cisterna, deverá ser substituída a estrutura de cobertura que protege os equipamentos. Considerar as mesmas características e dimensões da existente.

12 REPARO EM CERCA PALITO

Os trechos onde as cercas palito estão danificadas serão inteiramente demolidas (até a viga cinta) e reconstituídas por nova cinta com palitos no mesmo padrão dos existentes. Todos os trechos deverão ser levantados pela CONTRATADA e aprovados pela fiscalização.

13 SUBSTITUIÇÃO DE VIDROS

Os vidros danificados das esquadrias metálicas de acesso aos blocos serão substituídos por novos vidros tipo cristal 4mm. Os locais deverão ser definidos em conjunto com a fiscalização.



14 CONSIDERAÇÕES GERAIS

A CONTRATADA fornecerá os materiais e/ou a mão de obra e todas as ferramentas e equipamentos necessários para a execução dos serviços, de acordo com as Normas Brasileiras e, outras normas aplicáveis, seguindo fielmente as indicações do projeto.

Quando houver necessidade comprovada de modificações, em consequência das condições locais e, após a devida autorização do CONTRATANTE, tais modificações deverão ser indicadas nos desenhos específicos (AS BUILT) que no final da obra deverão ser entregues ao CONTRATANTE para seus arquivos.

Quaisquer serviços executados com mão de obra ou materiais inadequados e, em desacordo com o projeto, deverão ser refeitos pelo Instalador sem quaisquer ônus para o CONTRATANTE.

Durante a execução, deverá ser comunicado ao Eng. Fiscal qualquer divergência encontrada entre o projeto de instalações e os demais projetos de execução, com a finalidade de definir a solução a ser adotada.

Todos os materiais provenientes de demolição deverão ter a devida destinação de acordo com a orientação da SMMA, e serão de responsabilidade da CONTRATADA.

Relativo às GARANTIAS, a CONTRATADA deverá garantir as instalações e os materiais por ela fornecidos, pelo prazo mínimo legal, durante o qual substituirá os materiais ou as instalações defeituosas, ressaltando-se os casos decorrentes da má conservação ou o uso inadequado das instalações e aparelhos.

Araucária, 03 de dezembro de 2018.